

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-12**

Общая площадь дома м2 - **5 075,40**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	306 773,12	261 658,15	111 500,56	5 202,18	40 216,28	64 872,52	790 222,81
2	Начислено	2 254 600,18	1 655 115,91	729 486,00	35 001,77	251 530,01	443 722,09	5 369 455,96
3	Оплачено	2 252 007,66	1 589 483,76	758 757,38	37 631,64	256 143,61	437 885,51	5 331 909,56
4	Задолженность на конец года	309 365,64	327 290,30	82 229,18	2 572,31	35 602,68	70 709,10	827 769,21
5	Выполнено работ	1 979 333,46						1 979 333,46

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	240 124,42
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	8 061,93
1.8.	Транспортные услуги	5 999,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	223 556,69
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 506,80
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	7 510,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	11 907,31
5.1.	Акарицидная обработка	1 603,03
5.2.	Дезинсекция	3 479,16
5.3.	Дератизация	6 825,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	251 933,93
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,76
10	Обслуживание сантехнического оборудования	426 942,60
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	155 307,24
10.2.	Аварийное обслуживание	271 635,36
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	99 338,64
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	412 923,56
15.1.	Уборка придомовой территории	220 685,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	192 237,80
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	16 427,73
17	Управление	436 383,51
17.1.	Фонд оплаты труда	152 608,70
17.2.	Страховые взносы	46 087,83
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	73 327,49
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	50 344,38
17.5.	Накладные расходы	114 018,11
Итого		401 979 333,46

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.